



---

Bereitgestellt am 17.12.2024

Nr. 09/2024

**Inhaltsverzeichnis:**

**Seite:**

**Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für Grund - und Gewerbesteuer der Stadt Hessisch Oldendorf (Hebesatzsatzung) 2**

**10. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Beiträgen und Gebühren für die Abwasserbeseitigung der Stadt Hessisch Oldendorf (Abwasserbeseitigungsabgabensatzung) 3**

## **Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für Grund – und Gewerbesteuer der Stadt Hessisch Oldendorf (Hebesatzsatzung)**

Aufgrund der §§ 10 Abs. 1, 58 Abs. 1 Nr. 5, 111 Abs. 1 und 112 Abs. 2 Nr. 3 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) in der Fassung vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. 2010 S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 08.02.2024 (Nds. GVBl. 2024 Nr. 9), der §§ 1 und 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 34 des Gesetzes vom 23.10.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 323), der §§ 1, 2 und 7 des Niedersächsischen Grundsteuergesetzes (NGrStG) vom 07.07.2021 (Nds. GVBl. 2021 S. 502), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 17.05.2022 (Nds. GVBl. 2022 S. 304), der §§ 1 und 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung vom 15.10.2002 (BGBl. I 2002 S. 4167) zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27.03.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108) sowie des § 1 des Gesetzes zur Übertragung der Festsetzung und Erhebung der Realsteuern auf die heheberechtigten Gemeinden (Realsteuer-Erhebungsgesetz) vom 22.12.1981 (Nds. GVBl. 1981 S. 423) hat der Rat der Stadt Hessisch Oldendorf in seiner Sitzung am 12.12.2024 folgende Satzung beschlossen:

### **§ 1**

Die Hebesätze für die Grundsteuer und für die Gewerbesteuer werden für das Gebiet der Stadt Hessisch Oldendorf wie folgt festgesetzt:

- |   |           |
|---|-----------|
| 1. Grundsteuer  |           |
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 380 v. H. |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B)                              | 219 v. H. |
| 2. Gewerbesteuer  | 380 v. H. |

### **§ 2**

Die vorstehenden Hebesätze gelten für das Haushaltsjahr 2025

### **§ 3**

Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

Hessisch Oldendorf, 13.12.2024



Oenelcin  
Bürgermeister



## 10. Satzung

### zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Beiträgen und Gebühren für die Abwasserbeseitigung der Stadt Hessisch Oldendorf

#### Abwasserbeseitigungsabgabensatzung

Aufgrund der §§ 10, 58 Abs. 1 Nr. 5 und 111 Abs. 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) in der Fassung vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), der §§ 5, 6, 6a und 8 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) in der Fassung vom 20.04.2017 (Nds. GVBl. S. 121) und des § 6 des Niedersächsischen Ausführungsgesetzes zum Abwasserabgabengesetz in der Fassung vom 24.03.1989 (Nds. GVBl. S. 69), jeweils in der zurzeit gültigen Fassung hat der Rat der Stadt Hessisch Oldendorf in seiner Sitzung am 12.12.2024 folgende Änderung der Abwasserbeseitigungsabgabensatzung beschlossen:

#### Artikel I

Die Satzung über die Erhebung von Beiträgen und Gebühren für die Abwasserbeseitigung der Stadt Hessisch Oldendorf (Abwasserbeseitigungsabgabensatzung) vom 02.10.1990, zuletzt geändert durch Satzung vom 08.11.2010, wird wie folgt geändert:

§ 18 wird wie folgt geändert:

Abs. 3 erhält folgende Fassung:

- (3) Der Aufwand für die Herstellung und Erneuerung der Kanalanschlussleitungen wird nach Einheitssätzen erhoben.

Die Einheitssätze für die Herstellung und Erneuerung der Grundstücksanschlussleitung betragen:

- |   |            |
|---|------------|
| a) je m Anschlussleitung, von der Straßenmitte<br>bis zur Grundstücksgrenze | 789,76 €   |
| b) für einen Revisionsschacht   | 2.016,11 € |

#### Artikel II

Diese Änderung der Satzung tritt am 01. Januar 2025 in Kraft.

Hessisch Oldendorf, 13.12.2024

Stadt Hessisch Oldendorf

Tarik Oenelcin  
Bürgermeister

